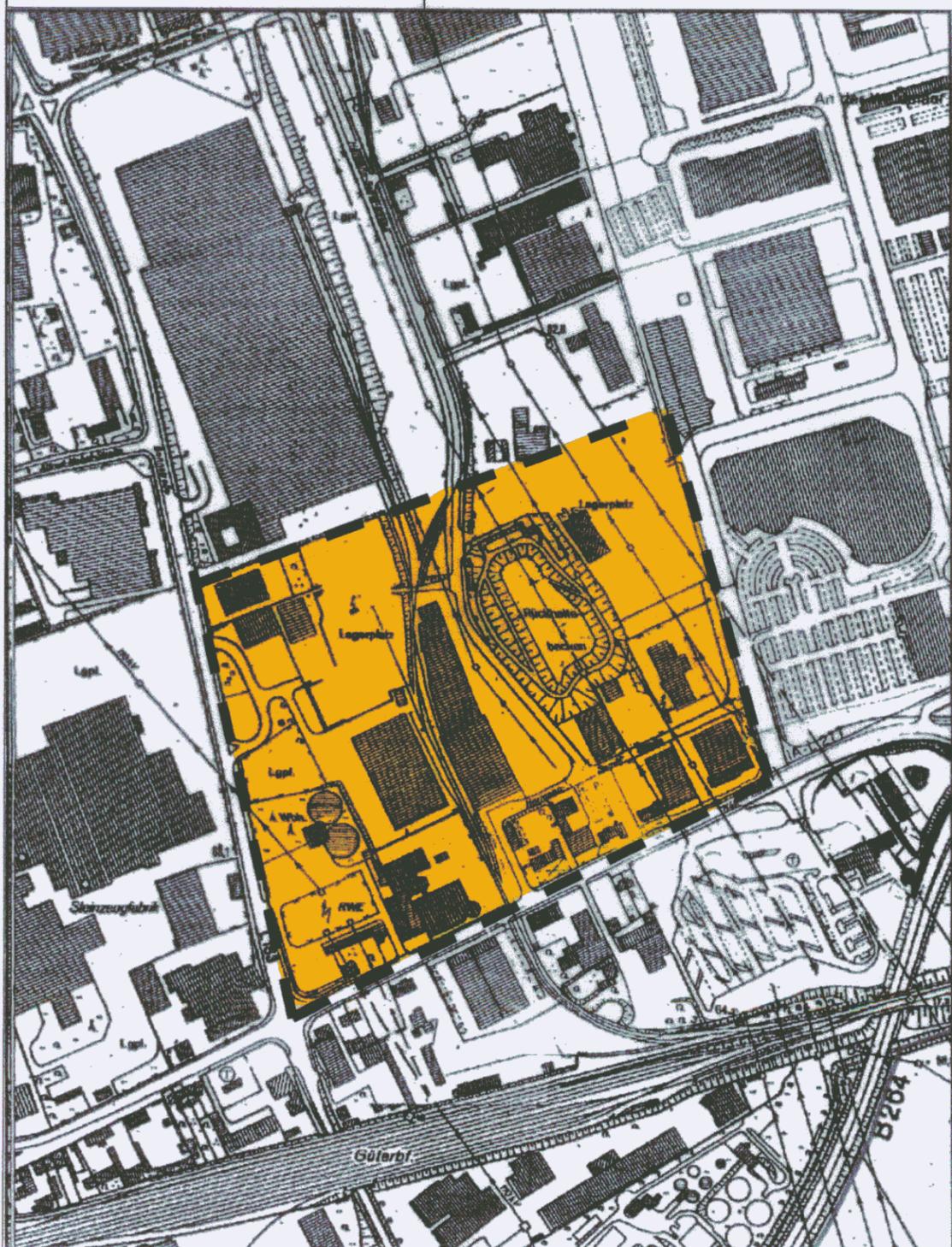


BP 69 F 5. Änd



Bebauungsplan Nr. 69F

Vereinfachte 5. Änderung



INHALT DER PLANÄNDERUNG (TEXTLICHE ÄNDERUNG)

Ausschluss von Vergnügungsstätten
 gemäß § 1 Abs. 6 BauNVO
 wird festgesetzt, dass die ausnahmsweise zulässige Nutzung
 nach § 8 Abs. 3 Nr. 3 BauNVO

Vergnügungsstätten
 im gesamten Planungsgebiet nicht zulässig ist.

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850) mit Wirkung vom 01.08.2002.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung in der Neufassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch den Art. 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.01.1991 (BGBl. I S. 58).

Landesbauordnung NW (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256) zuletzt geändert am 09.05.2000 (GV NRW S. 439)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.03.2002 (BGBl. I S. 1193)

Änderungsbeschluss

Dieser Plan ist gemäß § 13 des BauGB durch den Beschluss des Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauleitplanung der Stadt Frechen vom 15.07.2003 geändert worden.

Frechen, den 22.12.2003

Der Bürgermeister

Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt Frechen hat am 16.12.2003 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB diesen Plan als Satzung beschlossen.

Frechen, den 22.12.2003

Der Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 22.09.2003 bis 21.10.2003 öffentlich ausgelegt. Die Bekanntmachung über Ort und Zeit der Auslegung erfolgte im Amtsblatt der Stadt Frechen am 08.09.2003 Nr. 24

Frechen, den 22.12.2003

Der Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Der Beschluss des Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit der Einsichtnahme ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Amtsblatt der Stadt Frechen am 22.12.2003 Nr. 38 erfolgt.

Frechen, den 22.12.2003

Der Bürgermeister

STADT FRECHEN

Übersichtsplan
 5. Änderung BP 69 F
 Frechen

Maßstab 1:5.000 04.07.2003

Fachbereich 6: Planen, Bauen und Umwelt
 Abteilung 6.61: Planung, Umwelt und Liegenschaften
 Bearb.:sta

— — — — — Geltungsbereich